

KOMUNIKAT


W dniu 22 stycznia z inicjatywy Janusza Palikota Przewodniczącego TR odbyło się spotkanie z Romanem Nowickim Przewodniczącym Kongresu Budownictwa i Małgorzatą Salomon Dyrektorem Krajowym Habitat for Humanity Poland, organizatorami Konferencji „Mieszkalnictwo w roku rodziny”, która odbyła się w Sejmie w połowie listopada 2013 roku.


Organizatorzy Konferencji podziękowali za możliwość spotkania w celu przedstawienia problemów mieszkaniowych polskich rodzin i poinformowali Przewodniczącego Twojego Ruchu o przebiegu dyskusji oraz o ustaleniach w sprawie powstrzymania narastającego kryzysu mieszkaniowego. Złą sytuację mieszkaniową, która jest jedną z głównych przyczyn problemów demograficznych, potwierdzają między innymi aktualne badania CBOS, Raport OECD i kontrole NIK. Szczególnie dotkliwe są zaniedbania w zakresie budowy mieszkań na wynajem co uniemożliwia przemieszczanie się młodych rodzin za pracą (ponad 95% obecnie budowanych mieszkań jest dla rodzin dobrze sytuowanych). Na tym tle budzi sprzeciw przyzwolenie na niekontrolowane uszczuplanie gminnych zasobów mieszkaniowych (w okresie 20 lat sprzedano często za 1% wartości ponad milion mieszkań komunalnych). W ostatnich latach nastąpił jednocześnie gwałtowny spadek budownictwa spółdzielczego o stosunkowo tanich czynszach. Jest to wynikiem złej polityki mieszkaniowej i upolityczniania procesów inwestycyjnych. Również budzi sprzeciw wyniszczająca polityka w stosunku do Towarzystw Budownictwa Społecznego, które miały budować mieszkania na wynajem o tanich czynszach (za około 4 miliardy złotych TBS-y wybudowały dotychczas ponad 100 tysięcy mieszkań). Rząd tłumaczy tę sytuację brakiem pieniędzy, tymczasem niedawno ogłoszono zamiar zakupu od deweloperów 20 tys. mieszkań na wynajem za 5 miliardów złotych(!). Wszystko to razem potwierdza brak skutecznej polityki mieszkaniowej kolejnych rządów. Uczestnicy Konferencji zwracali uwagę na ciągłe zmiany instytucji centralnych zajmujących się budownictwem (w ciągu 20 lat 8 radykalnych przekształceń), które siłą rzeczy doprowadziły do destabilizacji polityki budowlanej, pogorszenia prawa regulującego procesy inwestycyjne i utratę najlepszych kadr zajmujących się tymi problemami. Ostatnia nieprzemyślana i nie konsultowana reorganizacja polegająca na utworzeniu

Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju może zepchnąć problemy mieszkaniowe na całkowity margines.

Przewodniczący Janusz Palikot przyjął te informacje z pełnym zrozumieniem i zapewnił, że Twój Ruch zrobi wszystko co możliwe, żeby radykalnie zmienić podejście polityków i rządu do tych problemów.


Roman Nowicki


Katarzyna Salomon
Habitat for Humanity Poland


JANUSZ PALIKOT
PRZEWODNICZĄCY
KLUBU POSELSKIEGO
TWÓJ RUCH